



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2025-02-26 kl 09:00-12:10
Plats	Stadshuset, August Palms plats 1, rum 7045
Utses att justera	Tony Rahm (M)
Justeringen	2025-03-04
Protokollet omfattar	§61

Underskrifter	Sekreterare Kristina Andersson	
	Ordförande Stefana Hoti (MP)
	Justerande Tony Rahm (M)

Beslutande ledamöter

Stefana Hoti (MP) (Ordförande)
Arwin Sohrabi Nejad (S) (Vice ordförande)
Tony Rahm (M) (Andre vice ordförande)
Lena Trelle (S)
José Luis Muñoz Pastene (S)
Mihaela Jabir (S)
Lars Hellström (L)
Bo Mats Brogren (M)
Peter Ahlström (M)
Stefan Claesson (SD)
Sara Andersson (V)
Jens Portinsson Hylander (V)
Evert Rydell (SD) ersätter Anders Olin (SD)

Ej tjänstgörande ersättare

Jonas Michanek (S)
Neziya Rahman (S)
Navid Mirzaie-Alavijeh (S)
Farhia Bashir Nur (S)
Ludwig Persson Uller (MP)
Theodor Coppen (L)
Martin Molin (C)
Jane Sophie Charlotte Olin (SD)
Maria Öhrn (V)

Övriga närvarande

Marcus Horning (direktör)
Anna Westberg (stadsjurist)
Vesna Vasiljkovic (avdelningschef)
Peter Holmström (avdelningschef)
Finn Williams (stadsarkitekt)
Madeleine Spjuth (ekonomichef)
Malin Tykesson (enhetschef)
Kristina Andersson (nämndsekreterare)
Sofia Eriksson (trafikplanerare)
Shadi Yousefi (utvecklingssekreterare)
Sara Lager (enhetschef)
Anna Bernkull (enhetschef)
Daniel Svanfelt (enhetschef)
Malin Rizell (enhetschef)
Daniela Duljan Krizanec (enhetschef)

§ 61 Remiss - Motion av Tony Rahm (M) - Modell för att bygga högre, STK-2024-1533

SBN-2024-888

Sammanfattning

I motionen föreslår Tony Rahm att tekniska nämnden får i uppdrag att ta fram en prismodell vid markförsäljning som premierar högre byggnadshöjder. Tekniska nämnden erbjuder aktörer att köpa eller att upplåta lämplig mark med tomträtt. Höga byggnader möjliggörs genom byggrätter i detaljplaner som stadsbyggnadsnämnden antar. Stadsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att avslå motionen.

Yrkanden

Tony Rahm (M) yrkar att nämnden ska föreslå kommunfullmäktige att bifalla motionen.

Stefana Hoti (MP) yrkar bifall till förvaltningens förslag om att föreslå kommunfullmäktige att avslå motionen.

Beslutsgång

Ordförande Stefana Hoti (MP) ställer proposition på yrkandena och finner sitt eget vara bifallet.

Beslut

1.Stadsbyggnadsnämnden lämnar yttrande enligt förvaltningens förslag och föreslår att kommunfullmäktige avslår motionen.

Reservation

Tony Rahm (M), Mats Brogren (M) och Peter Ahlström (M) med instämmande av Danica Srnic (M) och Martin Molin (C) reserverar sig muntligen till förmån för eget yrkande om att föreslå kommunfullmäktige att bifalla motionen.

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse SBN 2025-02-26 Motion om modell för att bygga högre
- Förslag till yttrande SBN 2025-02-26 Motion om modell för att bygga högre
- Motion Tony Rahm (M) - Modell för att bygga högre